

4物件同時現地販売会開催 今週の(土)(日) AM10:00～PM5:00 ■当日は直接現地へお越し下さい。 ■当日お越しにならない方はご連絡下さい、後日ご案内いたします。

04 新築分譲住宅 南大井2丁目



C号棟

D号棟

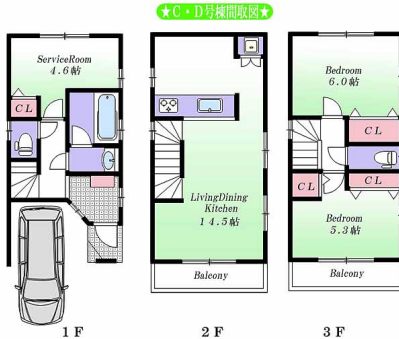


★D号棟キッチン収納写真(平成29年11月撮影)



★A号棟リビング写真(平成29年11月撮影)

フラット35S対象住宅
(金利Bプラン)



※間取り図と現況が異なる場合現況優先とします。

建物堂々完成済み。

京浜急行本線「大森海岸」駅徒歩9分
JR京浜東北線「大森」駅徒歩14分

内覧受付中!

- ～★主な設備仕様★～
- キッチンに食器洗い乾燥機
 - 浄水器内蔵水栓
 - 浴室に換気暖房乾燥機能
 - シャワー付きトイレ
 - 居室リビングにエアコン
 - リビングに床暖房付き
 - 24時間換気
 - モニター付きインターホン



- 【物件概要】**
- 所在地/品川区南大井2-6-13 (旧住居表示)
 - 交通/京浜急行本線「大森海岸」駅徒歩9分・同「立会川」駅徒歩10分
JR京浜東北線「大森」駅徒歩14分
 - 土地面積/A区画42.09㎡(建築有効面積41.96㎡)C区画45.94㎡D区画45.90㎡
 - 土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■用途/雑居用途/準工業地域/第3種高度地域
 - 防火指定/準防火地域(新防火) ■建ぺい率/60% ■容積率/300%
 - 建物面積/D号棟71.27㎡・C号棟62.12㎡(車庫部分62.8㎡含む)
 - 構造/木造3階建て ■間取/3LDK(A号棟)2LDK+納戸(C・D号棟)
 - 価格/A号棟4,980万円(税込)C号棟5,380万円(税込)D号棟5,300万円(税込)
 - 道路/北西側約10.7m公道に約5.4m接道(A号棟) 南西側約6m公道に開口約4.2m接道(C号棟)
南西側約6m公道に開口約4.5m接道(D号棟)
 - 現況/完成済み ■築年月/平成29年9月 ■引渡/相談
 - 設備/都市ガス・公営水道・東京電力・下水道 ■販売期/今秋販売3棟 ■取引態様/一括



★A号棟外観写真(平成29年11月撮影)



株式会社 お問い合わせは
エスエス住宅販売

大井町駅
徒歩4分

03-5709-7570

売却物件大募集!! 無料査定

※売却物件大募集! 無料査定 専門的な知識豊富な経験に基づき、あなたのお住まいの売却がスピーディーかつ円滑にお手伝いいたします。

★売却物件大募集! 無料査定 専門的な知識豊富な経験に基づき、あなたのお住まいの売却がスピーディーかつ円滑にお手伝いいたします。